Ministerio de Justicia
República Argentina

Oficina Anticorrupción

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

DECLARACIÓN : ANUAL 2023 Original

1 Datos Personales

CUIT / CUIL	Apellido y Nombre/s	Sexo	Fecha Nac.	Est.Civil	Ingreso a la APN
20-20284232-2	MANZUR JUAN LUIS	Masculino	08/01/1969	CASADO/A	07/12/2023

1.1 Estudios Cursados

Universitarios - Medico

1.2 Retiro Voluntario

¿Se ha acogido a algún régimen de retiro voluntario en el ámbito del Estado Nacional?	NO

2 Datos Laborales

Sector	Organismo	CUIT	Actividad Principal / Ambito	Cargo	Desde	(1)	(2)	(3)	(4)
PUBLICO			POD.LEGISLATIVO NACIONAL	Senador Nacional	12/2023	NO	----		NO

(1) ¿Goza de licencia o ha suspendido la actividad?

(2) Fecha a partir de la cual goza de licencia o ha suspendido la actividad

(3) Dedicación Horas / Semana

(4) ¿La empresa, organismo, entidad o Ud. personalmente es o ha sido en los últimos 3 años, proveedor, contratista, concesionario, beneficiario o sujeto controlado o regulado por la jurisdicción u organismo donde se desempeña/o?

3 Postulaciones a Cargos Electivos

4 Grupo Familiar

CUIT / CUIL	Apellido y Nombre/s	Sexo	Fecha Nac.	Parentesco
[redacted]	MATTAR SABIO SANDRA MARIELA	Femenino	30/12/1969	CONYUGE / CONVIVIENTE
[redacted]		Masculino	11/08/2008	HIJO/A

5 Bienes al Inicio del Período

Tipo	Descripción	Origen Fondos	Titularidad	Importe
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: CASA, Destino: CASA HABITACION, Localidad: YERBA BUENA, Provincia: TUCUMAN, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/11/2004 Superficie: 1295 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	6.546.508,30

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: LOCAL, Destino: ALQUILER / CONTRAPRESTACION, Localidad: SAN JUAN, Provincia: SAN JUAN, Fecha de ingreso al patrimonio: 26/02/2008 Superficie: 1435 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	12.675.733,09
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: CASA, Destino: INVERSION, Localidad: YERBA BUENA, Provincia: TUCUMAN, Fecha de ingreso al patrimonio: 04/12/2012 Superficie: 2774 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	4.713.470,37
AUTOMOTORES EN EL PAIS	Modelo: FORDFIESTA LXSEDAN 5 PUERTAS, Año de Fabricación: 1998, Fecha de ingreso al patrimonio: 03/2007	INGRESOS PROPIOS	100%	291.900,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 0, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	0,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 149,38, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	149,38
DINERO EN EFECTIVO EN EL PAIS	Cantidad: 9000000, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	9.000.000,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CUENTA CORRIENTE, Cantidad: 30310,88, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	30.310,88
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 1481974,35, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	1.481.974,35
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 97, Unidad Monetaria: DOLAR ESTADOUNIDENSE	INGRESOS PROPIOS	100%	17.165,12
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO , Cantidad: 710674, Unidad Monetaria: PESO	INGRESOS PROPIOS	100%	710.674,00
ACCIONES, CUOTAS, PARTICIPACIONES SOCIALES SIN COTIZACION EN EL PAIS	TIO YAMIL SA	INGRESOS PROPIOS	----	272.000,00
ACCIONES, CUOTAS, PARTICIPACIONES SOCIALES SIN COTIZACION EN EL PAIS	AGRO ACEITUNERA	INGRESOS PROPIOS	----	22.396.254,40
ACCIONES, CUOTAS, PARTICIPACIONES SOCIALES SIN COTIZACION EN EL PAIS	EL BENTEVEO	INGRESOS PROPIOS	----	4.556.375,00
CREDITOS EN EL PAIS	AFIP, CUIT: 33693450239	INGRESOS PROPIOS	----	10.146.644,52
CREDITOS EN EL PAIS	DIVIDENDOS A COBRAR AGRO ACEITUNERA, CUIT: 30596298164	INGRESOS PROPIOS	----	11.260.975,97
CREDITOS EN EL PAIS	RENTAS, CUIT: 30675428081	INGRESOS PROPIOS	----	15.550,00
TOTAL DE BIENES EN EL HOGAR	Total de Bienes del Hogar	5% Legal	----	2.390.618,70

6 Bienes al Cierre del Período

Tipo	Descripción	Origen Fondos	Titularidad	Importe
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: LOCAL, Destino: ALQUILER, Localidad: san Juan, Fecha de ingreso al patrimonio: 26/08/2008 Superficie: 1435 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	64.748.468,34

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: CASA, Destino: CASA HABITACION, Localidad: Yerba Buena, Fecha de ingreso al patrimonio: 01/11/2004 Superficie: 1295 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	11.739.245,15
INMUEBLES EN EL PAIS	Tipo: CASA, Destino: INVERSION, Localidad: Yerba Buena, Fecha de ingreso al patrimonio: 04/12/2012 Superficie: 2774 m2	INGRESOS PROPIOS	100%	6.375.218,65
AUTOMOTORES EN EL PAIS	Passat Año de Fabricación: 2007, Fecha de ingreso al patrimonio: 03/2007	INGRESOS PROPIOS	100%	131.033,12
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO EN MONEDA LOCAL	INGRESOS PROPIOS	----	963.898,37
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO EN MONEDA LOCAL	INGRESOS PROPIOS	----	269.541,59
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CUENTA CORRIENTE MONEDA LOCAL	INGRESOS PROPIOS	----	14.138,60
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO EN DOLARES (USA)	INGRESOS PROPIOS	----	97,00
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO EN MONEDA LOCAL	INGRESOS PROPIOS	----	997.448,33
DEPOSITO DE DINERO EN EL PAIS	CAJA DE AHORRO EN MONEDA LOCAL	INGRESOS PROPIOS	----	1.021.171,11
ACCIONES, CUOTAS, PARTICIPACIONES SOCIALES SIN COTIZACION EN EL PAIS	Agro Aceitunera SA	INGRESOS PROPIOS	60,86%	22.396.243,58
ACCIONES, CUOTAS, PARTICIPACIONES SOCIALES SIN COTIZACION EN EL PAIS	Tio Yamil SA	INGRESOS PROPIOS	3,69%	272.000,00
ACCIONES, CUOTAS, PARTICIPACIONES SOCIALES SIN COTIZACION EN EL PAIS	El Benteveo SA	INGRESOS PROPIOS	50%	4.556.362,26
CREDITOS EN EL PAIS	COMUN Superior Gobierno de la Provincia de Tucuman	INGRESOS PROPIOS	100%	15.550,00
CREDITOS EN EL PAIS	COMUN AFIP	INGRESOS PROPIOS	100%	7.221.312,50
DINERO EFECTIVO EN EL PAIS	PESOS Pesos	INGRESOS PROPIOS	100%	15.000.000,00
BIENES DEL HOGAR	Bienes del Hogar	INGRESOS PROPIOS	100%	50.000,00

7 Deudas al Inicio del Período

Tipo	Descripción	Radicación / Localización	Clasificación	Importe
COMUN	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN ADMINISTRACION CENTRAL, CUIT: 30999015162	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL INICIO	37.454,40
COMUN	ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS, CUIT: 33693450239	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL INICIO	218.484,00

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

COMUN	TIO YAMIL S.A., CUIT: 30711879095	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL INICIO	128.520,80
COMUN	AGRO ACEITUNERA S A, CUIT: 30596298164	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL INICIO	0,00

8 Deudas al Cierre del Período

Tipo	Descripción	Radicación / Localización	Clasificación	Importe
COMUN	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SAN JUAN ADMINISTRACION CENTRAL, CUIT: 30999015162	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL CIERRE	90.888,48
COMUN	ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS, CUIT: 33693450239	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL CIERRE	530.182,80
COMUN	TIO YAMIL S.A., CUIT: 30711879095	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL CIERRE	232.533,52
COMUN	AGRO ACEITUNERA S A, CUIT: 30596298164	Argentina	OTRAS DEUDAS EN EL PAIS AL CIERRE	4.692.727,50

9 Evolucion Patrimonial

Bienes, depósitos y dinero al Inicio del año	86.506.304,08
Deudas al Inicio del año	384.459,20
Bienes, depósitos y dinero al final del año	135.771.728,60
Deudas al final del año	5.546.332,30
Diferencia de Valuación de los mismos bienes al inicio y al final del año	57.773.260,20

Ingresos del trabajo, de alquileres y otras rentas neto de gastos	29.755.817,30
Ingresos No alcanzados por el Impuesto a las Ganancias	0,00
Bienes recibidos por Herencia, Legado o Donacion	0,00
Importes Deducidos Impositivamente que no Implican Erogación de Fondos	14.400,00
Gastos No Deducibles en el Impuesto a las Ganancias	0,00
Gastos Personales	43.439.926,08

10 Ingresos y Gastos

Total de Ingresos Renta del Suelo	20.242.320,00
Total de Gastos Renta del Suelo (incluye deducciones especiales de la 1ra categoría)	2.238.289,70

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

Ingreso Neto Renta del Suelo (1ra categoría impuesto a las ganancias)	**18.004.030,30**
Total de Ingresos Renta de Capitales	**412.488,90**
Total de Gastos Renta de Capitales (incluye deducciones especiales de la 2da categoría)	**0,00**
Ingreso Neto Renta de Capitales (2da categoría impuesto a la ganancias)	**412.488,90**
Total de ingresos Renta de Empresas y Auxiliares de Comercio	**0,00**
Total de Gastos Renta de Empresas y Auxiliares de Comercio (incluye deducciones especiales de la 3ra categoría)	**0,00**
Ingreso Neto de Renta de Empresas y Auxiliares de Comercio (3ra categoría impuesto a las ganancias)	**0,00**
Total de Ingresos Renta del Trabajo Personal	**14.227.612,20**
Total de Gastos Renta del Trabajo Personal (incluye deducciones especiales de la 4ta categoría)	**1.711.630,91**
Ingreso Neto Renta del Trabajo Personal (4ta categoría impuesto a las ganancias)	**12.515.981,29**
Total Ingreso Neto de las 4 categorías	**30.932.500,49**
Desgravaciones	**0,00**
Deducciones generales	**1.176.683,19**
Seguro de vida (con límite de monto máximo)	**0,00**
Gastos de sepelio (con límite de monto máximo)	**0,00**
Aportes a obras sociales	**0,00**
Deducciones Ley 26.083 - Servicio doméstico (con límite ganancia no imponible)	**451.683,19**
Cuota médico asistencial (con limite del 5% de la Renta Neta)	**0,00**
Donaciones a los fiscos nacionales, provinciales y municipales, etc. (con límite del 5% de renta neta)	**0,00**
Fondos de jubilaciones, retiros, pensiones o subsidios (excepto autónomos)	**0,00**
Pagos regimen nacional de trabajadores autónomos	**0,00**
Honorarios servicio de asistencia sanitaria medica y paramedica (con limite 5% de renta neta)	**725.000,00**
Intereses crédito hipotecario (con límite)	**0,00**

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

Aportes a sociedades de garantía reciproca	**0,00**
Otros	**0,00**
Ingresos del trabajo, de alquileres y otras rentas neto de gastos - en IG resultado del período	**29.755.817,30**
Ingresos no alcanzados por el impuesto a las ganancias - en IG Total ganancias y/o ingresos exentos	**0,00**
Bienes recibidos por herencia, legado o donación	**0,00**
Importes deducidos impositivamente que no implican erogaciones de fondos	**14.400,00**
Gastos no deducibles en el impuesto a las ganancias	**0,00**
Gastos personales - En IG Monto Consumido	**43.439.926,08**
Gastos y Deducciones vinculados a Ingresos Exentos o NO alcanzados / Monotributo	**0,00**
Otras deducciones del anexo III de la RG 2437: Aportes Fondos de Jubilacion, Retiros, Pensiones	**0,00**
Aportes a Cajas Provinciales o Municipales o de Prevision para Profesionales	**0,00**
Aportes a Cajas Complementarias de Prevision	**0,00**
Aportes a Fondos Compensadores de Prevision	**0,00**
Gastos de Movilidad, Viaticos y Representaciones e Intereses de Corredores y Viajantes de Comercio	**0,00**
Gastos de Representacion e Intereses de Corredores y Viajantes de Comercio	**0,00**
Gastos de movilidad, viaticos y otras compensaciones analogas abonados por el empleador	**0,00**
Vehiculos de Corredores y Viajantes de Comercio	**0,00**
Actores - Retribuciones abonadas a Representantes - RG Nro 2442/08	**0,00**
Alquileres de Inmuebles destinados a Casa Habitacion	**0,00**
Beneficios derivados de Regimenes que impliquen Tratamiento Preferencial que se efectiv. x deduc	**0,00**
Beneficios derivados de Regimenes que impliquen Tratamiento Preferencial que no se efecti. x deduc	**0,00**
Otras Deducciones del Anexo III de la RG 2437 no contempladas en incisos anteriores	**0,00**
Aportes a Instituciones de Capital Emprendedor	**0,00**
Gastos de Adquisicion de Indumentaria y/o Equipamientos para uso exclusivo en el Lugar de Trabajo	**0,00**

DECLARACION JURADA PATRIMONIAL INTEGRAL DE CARACTER PUBLICO

Cuota sindical	**0,00**
Deducción especial-Art 6 inciso B (ii) de la Ley 27.618	**0,00**
Gastos de movilidad, viáticos y otras compensaciones análogas abonados por el empleador para transporte auto CCT N40	**0,00**
Gastos de Educacion	**0,00**
Alquileres de inmuebles destinados a casa habitación (10%) -Beneficio Locatario (Inquilino)	**0,00**
Alquileres de inmuebles destinados a casa habitación (10%) -Beneficio Locador (Propietario)	**0,00**
Deduccion Gastos de movilidad, viaticos y otras compensaciones analogas abonados por el empleador	**0,00**

11 Observaciones